



**ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA VARSTVO NARAVE**

**OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA**

Cankarjeva cesta 10 | 1000 Ljubljana  
T 01 24 45 350  
E info.lj@zrsvn.si  
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0470/2025-2  
Datum: 10. 11. 2025

**OBČINA IVANČNA GORICA**  
Sokolska ulica 8

**1295 Ivančna Gorica**

**OBČINA IVANČNA GORICA**

Številka zadeve: 3503 - 0002 / 2024 - G		
PREJETO	11. 11. 2025	Sig. znak: 431
Vrednost:		0001
Vrednost:		

**ZADEVA: Občinski podrobni prostorski načrt Žabjek – VIG f**

**Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe  
presoje sprejemljivosti plana na varovana območja**

Z vlogo št. 3503-0002/2024-5 z dne 3. 11. 2025, prejeto dne 3. 11. 2025 po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo Občinskega podrobnega prostorskega načrta Žabjek – VIG f (v nadaljevanju: OPPN). Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US – ZUreP-3 in 75/25) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Pri pripravi mnenja smo upoštevali gradivo, ki je od dne 3. 11. 2025 dostopno na spletni povezavi:  
<https://www.ivancna-gorica.si/objava/1184710>.

- Pobuda za izdelavo OPPN EUP VIG -OPPN f s prikazom stanja prostora, GENIUS LOCI, Inštitut za arhitekturo in urbanizem, d.o.o., Dunajska 158, 1000 Ljubljana, št. projekta 552-22, julij 2024.

Območje leži v enoti urejanja prostora VIG-OPPNf, za katero je v veljavnem občinskem prostorskem načrtu določena namenska raba prostora CD - območja centralnih dejavnosti. Območje OPPN obsega zemljišča s parcelnimi številkami 364/3, 362, 365, 366/1, vse k.o. 1812-Dedni dol in meri cca 8940 m<sup>2</sup>. Zemljišče je nepozidano in v naravi predstavlja travnik. Severno od obravnavanega območja se nahaja gozd, južno od območja poteka cesta skozi naselje. Na jugovzhodnem delu od območja se nahaja nekaj enostanovanjskih stavb. Zahodni del od območja so travnate površine.

Na območju je predvidena izgradnja objekta ali objektov poslovno-trgovske namembnosti in nastanitvenega objekta s spremljajočimi garažami: veletrgovina, trgovsko-poslovno-garažni objekt in nastanitveni objekt - motel.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje OPPN in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

Pripravil(a):

Helena Tehovnik, univ. dipl. inž. geol.  
naravovarstvena svetnica



Denis Žitnik, univ. dipl. inž. gozd.  
naravovarstveni svetnik  
vodja OE Ljubljana

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE  
Št. dok.: 3563-0470/2025 - 2  
Podpisnik: Denis Žitnik  
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA 02  
Št. potrdila: 00A58003380000000057207709 Veljavnost: 17.10.2030  
Datum in ura: 11.11.2025 07:06 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslano:

- naslovniku po e-pošti na naslov [obc.ivancna.gorica@siol.net](mailto:obc.ivancna.gorica@siol.net)