



**Občina Ivančna Gorica**  
**Sokolska ulica 8**  
**1295 Ivančna Gorica**

Občina Ivančna Gorica  
*Municipality of Ivančna Gorica*

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU  
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120  
E [obc.ivančna.gorica@siol.net](mailto:obc.ivančna.gorica@siol.net)  
W [ivančna-gorica.si](http://ivančna-gorica.si)

Številka: 351-0345/2024-2

Datum: 25. 9. 2024

**PRIPRAVLJALEC:** Občina Ivančna Gorica, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica

**IZDELOVALEC:** Acer Novo mesto d.o.o., Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto

**ELABORAT ŠT.:** J-6/24, avgust 2024, ELABORAT LOKACIJSKE PREVERITVE V ENOTI UREJANJA PROSTORA KRK-12

**CESTNA INFRASTRUKTURA:** kategorizirana lokalna cesta LC 065 012 Predstruge – Zdenska vas

Občinska uprava Občine Ivančna Gorica, Oddelek za upravljanje infrastrukture, na podlagi 138. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) ter 26. in 28. člena Odloka o občinskih cestah v Občini Ivančna Gorica (Uradno glasilo e-občina, št. 18/2023), na podlagi poziva, ki ga je podala Občina Ivančna Gorica, iz pristojnosti upravljavca občinskih cest izdaja

## MNENJE O SKLADNOSTI ELABORATA LOKACIJSKE PREVERITVE

Pripravljavcu Občini Ivančna Gorica, Sokolska 8, 1295 Ivančna Gorica, se v postopku potrjevanja – Elaborat lokacijske preveritve v enoti urejanja prostora KRK-12 V OPN Ivančna Gorica, za določitev odstopanja od PIP (Prostorski izvedbeni pogoji) za SSs (urbana prostostoječa stanovanjska pozidava) na zemljiščih s parc. št. 835/31, 835/32 in 835/33, vse K.O. 1827 Krka, izda pozitivno mnenje.

### Obrazložitev

Občina Ivančna Gorica, Oddelek za urejanje prostora in varovanje okolja, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica, je pozvala delovna področja k predložitvi mnenj v postopku potrjevanja - Elaborat lokacijske preveritve v enoti urejanja prostora KRK-12 V OPN Ivančna Gorica za določitev odstopanja od PIP (Prostorski izvedbeni pogoji) za SSs (urbana prostostoječa stanovanjska pozidava) na zemljiščih s parc. št. 835/31, 835/32 in 835/33, vse K.O. 1827 Krka, ki ga je izdelal Acer Novo mesto d.o.o., Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto.

Po preučitvi priloženega elaborata je Oddelek za upravljanje infrastrukture Občine Ivančna Gorica, kot upravljavec občinskih cest ugotovil, da je lokacijska preveritev v enoti urejanja prostora KRK-12 V OPN Ivančna Gorica za določitev odstopanja od PIP (Prostorski izvedbeni pogoji) za SSs (urbana prostostoječa stanovanjska





pozidava) na zemljiščih s parc. št. 835/31, 835/32 in 835/33, vse K.O. 1827 Krka, glede vpliva na cesto sprejemljiva.

Dostop do predvidenega objekta je možen preko kategorizirane lokalne ceste LC 065 012 Predstruge – Zdenska vas, ki je v upravljanju Občine Ivančna Gorica. Lokacija prestavitve se nahaja v varovalnem pasu kategorizirane ceste. Ob morebitnem predvidenem premiku kozolca, kot je prikazano v elaboratu, stran 7, slika 7, mora investitor v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja pridobiti od upravljavca občinskih cest, mnenje in soglasje za poseg v varovalni pas.

Skladno z navedenim se na podlagi 43. člena Gradbenega zakona GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23), izdaja pozitivno mnenje.

Mnenje je na podlagi 44. Člena Gradbenega zakona GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23), plačila takse prosto.

Pripravila:

Maja Kožar

Občina Ivančna Gorica  
po pooblastilu št. 020-  
0010/2024-1 z dne 21.2.2024  
Podžupan: Tomaž Smole

**VROČITI:**

- Občina Ivančna Gorica, Oddelek za urejanje prostora in varovanje okolja, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica (osebno)
- Zbirka dokumentarnega Gradiva