Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače

Točka 4

Občina Ivančna Gorica
Municipality of Ivančna Gorica

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120
E obc.ivancna.gorica@siol.net,
W ivancna-gorica.si

Številka: 354-0009/2020
Ivančna Gorica, 03.06.2020

STATUS DOKUMENTA: PREDLOG

ZADEVA: ELABORAT O OBLIKOVANJU CEN KOMUNALNIH STORITEV

1. **Predlog sklepa občinskega sveta:**
   - Občinski svet Občine Ivančna Gorica sprejme predlog *Elaborata o oblikovanju cen storitev oskrba s pitno vodo Krajevne skupnosti Višnja Gora;*

2. **Predlagatelj:** Dušan Strnad, župan Občine Ivančna Gorica.

3. **Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:**, Janko Zadel – Predsednik krajevne skupnosti Višnja Gora, Maja Perme – JKP Grosuplje, Rajko Peterlin

4. **Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor ali komisija občinskega sveta:** Gradivo bo do seje občinskega sveta obravnaval Odbor za turizem, gospodarstvo in gospodarske javne službe.

5. **Predlog morebitnega skrajšanja poslovniških rokov za obravnavo:** Elaborat se sprejme v prvem branju

6. **Ocena finančnih posledic sklepov: /**

7. **Kratek povzetek gradiva:** Metodologijo za določitev cen izvajanja obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb s področja komunalnih dejavnosti od leta 2013 ureja Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb (Uradni list RS, št. 87/12 in 109/12)(v nadaljevanju: cenovna uredba). Skladno s 6. členom te uredbe mora izvajalec javne službe enkrat letno pripraviti elaborate cen in jih posredovati Občinskemu svetu v potrditev. Izračun novih predračunskih cen je bil izveden skladno z metodologijo o oblikovanju cen. Obširnejša obrazložitev je priloga elaborata.

Župan
Dušan Strnad

Javno komunalno podjetje Grosuplje

Javno komunalno podjetje Grosuplje d.o.o.
Cesta na Krko 7, 1290 Grosuplje

T 01 788 89 10
F 01 788 89 13

E info@jkpg.si
W www.jkpg.si

Številka: 3-VG-Vod/2020

Elaborat
o oblikovanju cen storitev

OSKRBA S PITNO VODO

Javni vodovod na območju KS Višnja Gora, ki se oskrbuje iz vodnega vira Jeromščica

Februar 2020

KAZALO

1. UVOD 3

1.1. SPLOŠNO 3
1.2. PRAVNA PODLAGA ZA IZDELAVO ELABORATA 3
1.3. NAMEN IZDELAVE ELABORATA 3

2. OPIS JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO 4

3. ELABORAT O OBLIKOVANJU CEN ZA STORITVE OSKRBE S PITNO VODO 5

A. SESTAVA CENE 5
B. PREDRAČUNSKA IN OBRAČUNSKA KOLIČINA OPRAVLJENIH STORITEV ZA LETO 2017 IN 2018 6
C. PREDRAČUNSKI IN OBRAČUNSKI STROŠKI STORITEV JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO ZA PRETEKLI OBRAČUNSKI OBDOBJI 2017 IN 2018 6
D. POJASNILA ODMIKOV OBRAČUNSKE CENE OD POTRJENE IN ZARAČUNANE CENE PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE 7
E. PRIMERJAVA OBRAČUNSKE CENE STORITVE Z OBRAČUNSKIMI CENAMI NA PRIMERLJIVIH OBMOČJIH 8
F. PRIMERJAVA POTRJENIH CEN STORITVE S POTRJENIMI CENAMI NA PRIMERLJIVIH OBMOČJIH 8
G. PRIMERJAVA OBRAČUNSKIH CEN JAVNE INFRASTRUKTURE S PRIMERLJIVIMI OBMOČJI 8
H. PRIMERJAVA IZVAJALCA S POVPREČJEM PANOGE 8
I. PREDRAČUNSKA KOLIČINA OPRAVLJENIH STORITEV ZA LETO 2020 9
J. PREDRAČUNSKI STROŠKI OMREŽNINE ZA LETO 2020 9
K. PREDRAČUNSKI STROŠKI IZVAJANJA STORITEV JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO ZA LETO 2020 9
L. ŠTEVILO ZAPOSLENIH ZA IZVAJANJE STORITVE 10
M. PODATEK O VIŠINI NAJEMNINE ZA JAVNO INFRASTRUKTURO, KI SE UPORABLJA ZA OPRAVLJANJE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO 10
N. STOPNJA IZKORIŠČENOSTI JAVNE INFRASTRUKTURE 10
O. IZRAČUN PREDRAČUNSKE CENE 11

1. UVOD

1.1. SPLOŠNO

Krajevna skupnost Višnja Gora je na podlagi Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Ivančna Gorica (Uradni list RS št. 17/2014) in Odloka o spremembi in dopolnitvi Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 54/2015) izvajalec javne službe oskrbe s pitno vodo za naselja, ki se oskrbujejo iz vodnega vira Jeromščica.

S 1.1.2013 je vstopila v veljavo Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja, ki določa metodologijo za oblikovanje cen storitev javnih služb varstva okolja. Z njeno uveljavitvijo se je pristojnost sprejemanja in nadzor nad cenami prenesel na lokalno skupnost oziroma pristojne občinske organe.

1.2. PRAVNA PODLAGA ZA IZDELAVO ELABORATA

1.2.1. Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZP Načrt, 57/08 – ZFO – 1A, 70/08, 108/09, 48/12 in 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17, 21/18 in 84/18) v tretjem odstavku 149. člena določa, da vlada podrobneje predpiše metodologijo za oblikovanje cen, oskrbovalne standarde in tehnične, vzdrževalne, organizacijske ter druge ukrepe in normative za opravljanje javnih služb.

1.2.2. Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17 v nadaljevanju: cenovna uredba) predstavlja pravni temelj za Elaborat o oblikovanju cen storitve obvezne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo na območju Občine Ivančna Gorica za naselja, ki jih iz javnega vodovoda oskrbuje KS Višnja Gora.

1.2.3. Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 17/14) in Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 54/2015) opredeljuje način izvajanja javne službe in določa standarde ter način zaračunavanja posameznim uporabnikom storitev.

1.3. NAMEN IZDELAVE ELABORATA

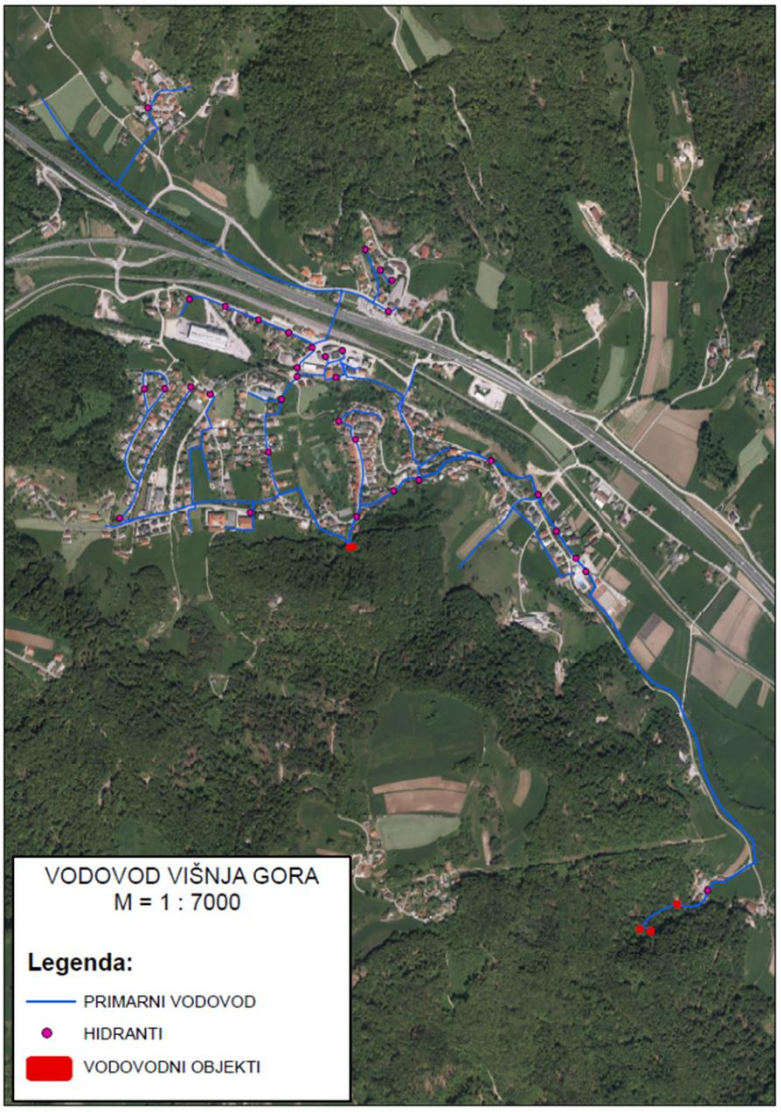
Z elaboratom se oblikujejo cene storitev javne službe varstva okolja oskrbe s pitno vodo iz javnega vodovoda na območju KS Višnja Gora.

Po cenovni uredbi izvajalec javne službe enkrat letno pripravi elaborat o oblikovanju cen izvajanja storitev javne službe in ga predloži pristojnemu občinskemu organu v potrditev.

2. OPIS JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO

Oskrba s pitno vodo obsega vzdrževanje vodovodnih sistemov, vodohranov, črpališč in vseh ostalih objektov, izgradnjo novih oziroma rekonstrukcijo dotrajanih sistemov, odpravo okvar na omrežju, nadzor kakovosti pitne vode, izgradnjo oziroma rekonstrukcijo hišnih priključkov ter ciklično menjavo vodomerov.

Vodovodno omrežje, s katerim upravlja izvajalec javne službe, se nahaja na območju KS Višnja Gora, na obeh straneh AC in oskrbuje naselje Višnja Gora ter del naselij Dedni Dol, Preglje, Žabjek in Polje. Naselja se s pitno vodo oskrbujejo iz vodnega vira Jeromščica. Oskrbuje se iz zajetja, od koder je voda speljana v vodohran in nato naprej v vodovodno omrežje. Za dodaten vodni vir je bilo zgrajeno še črpališče, omrežje pa sestavlja tudi 34 hidrantov. Vodovodno omrežje je zgrajeno iz betonskih, litoželeznih, polietilenskih in jeklenih cevi različnih premerov v skupni dolžini 11.900 m. Vodovod se je začel graditi v letu 1970 in se dopolnjuje vse do leta 2019.



Slika 1: Prikaz javnega vodovoda na območju KS Višnja Gora

3. ELABORAT O OBLIKOVANJU CEN ZA STORITVE OSKRBE S PITNO VODO

A. Sestava cene

V okviru javne službe oskrbe s pitno vodo se oblikuje in obračunava storitev oskrbe s pitno vodo. Na računu se ločeno prikaže zaračunana cena storitve javne službe oskrbe s pitno vodo, ki je sestavljena iz:

- vodarine in
- omrežnine.

Vodarina je del cene, ki vključuje stroške opravljanja storitev javne službe oskrbe s pitno vodo in se uporabnikom obračunava glede na dobavljeno količino pitne vode v m3.

Vodarina lahko vključuje le stroške, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitev javne službe in vključuje naslednje skupine:

- neposredne stroške materiala in storitev,
- neposredne stroške dela,
- druge neposredne stroške,
- splošne (posredne) proizvajalne stroške,
- splošne nabavno-prodajne stroške,
- splošne upravne stroške,
- obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe,
- neposredne stroške prodaje,
- stroške vodnega povračila za prodano pitno vodo in za vodne izgube do dopustne ravni vodnih izgub v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo,
- druge poslovne odhodke,
- donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva, ki ne sme presegati 5% od vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev za neposredno opravljanje posamezne javne službe.

Omrežnina je del cene, ki vključuje stroške javne infrastrukture javne službe oskrbe s pitno vodo in se uporabnikom obračunava glede na premer vodomera.

Omrežnina vključuje:

- stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura,
- stroške zavarovanja infrastrukture javne službe,
- stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost, povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe,
- stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo,
- stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti,
- plačilo za vodno pravico,

- odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje.

Cene storitve javne službe med uporabniki ali skupinami uporabnikov ne smejo biti različne.

B. Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev za leto 2017 in 2018

Poraba pitne vode:

KS VIŠNJA GORA	količina pitne vode (m3)
predračun 2017	47.972
obračun 2017	47.945
predračun 2018	47.972
obračun 2018	48.960

Število vodomerov po dimenzijah:

		število vodomerov 2017		število vodomerov 2018	
vodomer	faktor	obračun	predračun	obračun.	predračun.
DN ≤ 20	1	355	354	354	354
20 < DN < 40	3	4	3	4	3
40 ≤ DN < 50	10	1		1	
50 ≤ DN < 65	15	3	4	3	4
65 ≤ DN < 80	30				
80 ≤ DN < 100	50	1	1	1	1
100 ≤ DN < 150	100		1		1
150 ≤ DN	200				
SKUPAJ		**364**	**363**	**363**	**363**

C. Predračunski in obračunski stroški storitev javne službe oskrbe s pitno vodo za pretekli obračunski obdobji 2017 in 2018

IZVAJANJE STORITEV (v EUR)	2017 obračun	predračun	2018 obračun	predračun
1. NEPOSREDNI STROŠKI	**28.889**	**36.051**	**25.846**	**36.051**
a) Stroški materiala	***439***	***427***	***4.873***	***427***
Stroški električne energije	308	332	4.812	332
Stroški pisarniškega materiala	132	95	62	95
b) Stroški storitev	***18.171***	***30.450***	***16.340***	***30.450***
Stroški vzdrževanja vodovodnega sistema	10.640	15.091	11.845	15.091
Stroški popisa vodomerov	975	4.681	0	4.681
Dnevno beleženje odvzete vode	0	482	0	482
Operativni program oskrbe s pitno vodo*	0	200	0	200
Odgovorna oseba za nadzor pitne vode*	0	200	0	200
Meritev za pridobitev vodnega dovoljenja*	0	500	0	500
Vzdrževanje programske opreme in telemetrija	3.844	704	679	704
'Kalibriranje merilne naprave*	0	100	0	100
Plačila po podjemnih pogodbah	0	6.458	0	6.458
Stroški analiz vode	322	321	861	321
Stroški poštnin	582	505	594	505
Stroški katastra in elaboratov	480	960	0	960
Knjigovodske storitve	1.299	249	2.360	249
Drugi stroški	30	0	0	0
c) Stroški vodnega povračila	***10.279***	***5.174***	***4.633***	***5.174***
STROŠKI IZVAJANJA DEJAVNOSTI	**28.889**	**36.051**	**25.846**	**36.051**

OMREŽNINA (v EUR)	2017 obračun	predračun	2018 obračun	predračun
Amortizacija infrastrukture	13.993	13.993	13.993	13.993
Stroški zavarovanja infrastrukture	334	334	0	334
Stroški obnove in vzdrževanja hišnih priključkov*	5.904	10.000	7.853	10.000
STROŠKI OMREŽNINE	**20.231**	**24.327**	**21.846**	**24.327**

D. Pojasnila odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene preteklo obračunsko obdobje

Iz javnega vodovoda na območju KS Višnja Gora, ki se oskrbuje iz vodnega vira Jeromščica je bilo v letu 2017 in 2018 prodane za 1 % več pitne vode od načrtovane, stroški izvajanja dejavnosti pa so bili nižji od načrtovanih za 24 %.
Stroški omrežnine so bili od načrtovanih nižji za 14 %, medtem ko je bilo dejansko obračunano število vodomerov, na katere se stroški omrežnine razdeljujejo, na ravni načrtovanih.

Predračunsko ceno za leto 2017 in 2018, izračunano na podlagi cenovne uredbe, je pristojni občinski organ potrdil v oktobru 2017. Ker se predračunska cena ni obračunavala v celotnem obdobju leta 2017, smo pri ugotavljanju rezultata izhajali iz razlike med prihodki in stroški za leto 2017 in 2018 na dejavnosti, ki jo KS Višnja Gora izvaja kot izvajalec javne službe.

PORAČUN CEN	2017			2018			SKUPAJ 2017 in 2018
	prihodki	stroški	skupaj	prihodki	stroški	skupaj	
izvajanje storitev	30.676,39	28.889,29	1.787,10	31.024,96	25.846,28	5.178,67	6.965,78
omrežnina	17.235,83	20.231,48	-2.995,65	19.803,49	21.846,48	-2.042,99	-5.038,64
SKUPAJ	**47.912,22**	**49.120,77**	**-1.208,55**	**50.828,45**	**47.692,76**	**3.135,69**	**1.927,14**

E. Primerjava obračunske cene storitve z obračunskimi cenami na primerljivih območjih

Ministrstvo za okolje in prostor je na področju oskrbe s pitno vodo oblikovalo primerljiva območja tako, da je upoštevalo geografske ter poselitvene in z njimi povezane storitvene značilnosti. Upoštevalo je število prebivalcev v občini in gostoto poselitve občine.

Primerjava obračunske cene storitve za KS Višnja Gora, ki se oskrbuje iz vodnega vira Jeromščica s podatki s primerljivimi območji ni smiselna, ker gre za izjemno majhno območje oskrbovanja s pitno vodo.

F. Primerjava potrjenih cen storitve s potrjenimi cenami na primerljivih območjih

Primerjava potrjenih cen storitev za KS Višnja Gora, ki se oskrbuje iz vodnega vira Jeromščica s podatki s primerljivimi območji ni smiselna, ker gre za izjemno majhno območje oskrbovanja s pitno vodo.

G. Primerjava obračunskih cen javne infrastrukture s primerljivimi območji

Primerjava obračunske cene javne infrastrukture KS Višnja Gora, ki se oskrbuje iz vodnega vira Jeromščica in povprečne obračunske cene na primerljivih območjih za leto 2014, ni smiselna, ker gre za izjemno majhno območje oskrbovanja s pitno vodo.

H. Primerjava izvajalca s povprečjem panoge

Primerjava izvajalca KS Višnja Gora s povprečjem panoge ni smiselna, saj KS Višnja Gora vse storitve na področju izvajanja javne službe oskrbe s pitno vodo izvaja izključno za potrebe lokalnega prebivalstva.

I. Predračunska količina opravljenih storitev za leto 2020

Prodaja vode:

KS VIŠNJA GORA	količina pitne vode (m3)
plan 2020	49.000

Število in dimenzija vodomerov:

vodomer	faktor	število vodomerov predračun
DN ≤ 20	1	354
20 < DN < 40	3	4
40 ≤ DN < 50	10	1
50 ≤ DN < 65	15	3
65 ≤ DN < 80	30	
80 ≤ DN < 100	50	1
100 ≤ DN < 150	100	1
150 ≤ DN	200	
SKUPAJ		**364**

J. Predračunski stroški omrežnine za leto 2020

OMREŽNINA (v EUR)	predračun
Amortizacija infrastrukture	13.993
Stroški zavarovanja infrastrukture	50
Stroški obnove in vzdrževanja hišnih priključkov	13.768
SKUPAJ STROŠKI OMREŽNINE	**27.811**

K. Predračunski stroški izvajanja storitev javne službe oskrbe s pitno vodo za leto 2020

IZVAJANJE STORITEV (v EUR)	predračun
1. NEPOSREDNI STROŠKI	**38.184**
a) Stroški materiala	***2.027***
Stroški električne energije	1.965
Stroški pisarniškega materiala	62
b) Stroški storitev	***31.357***
Stroški vzdrževanja vodovodnega sistema	19.124
Vzorčenje vode na vrtini VG2	3.812
Hidrogeološko poročilo za pridobitev vodnega dovojenja	1.000
Vzpostavitev daljinskega nadzora nad sistemom (Scada)	2.000
Vzdrževanje programske opreme	600
Stroški analiz vode	1.800
Stroški poštnin	500
Stroški elaborata	480
Knjigovodske storitve	2.041
c) Stroški vodnega povračila	***4.800***
SKUPAJ STROŠKI IZVAJANJA DEJAVNOSTI	**38.184**

L. Število zaposlenih za izvajanje storitve

V KS Višnja Gora ni zaposlenih oseb za izvajanje storitev oskrbe s pitno vodo, dela v večini opravljajo zunanji izvajalci, koordinacija poteka preko vodovodnega odbora, ki deluje v okviru KS Višnja Gora.

M. Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo, ki se uporablja za opravljanje javne službe oskrbe s pitno vodo

Vsa infrastruktura je v lasti KS Višnja Gora, ki ne plačuje najemnine za uporabo infrastrukture v proračun Občine Ivančna Gorica, obračuna se le amortizacija skladno z amortizacijskimi stopnjami, določenimi s cenovno uredbo.

N. Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture

Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture je 100 %.

O. Izračun predračunske cene

Cena storitve - vodarina je del cene, ki vključuje stroške opravljanja storitev in je izračunana tako, da se načrtovani stroški opravljanja storitve delijo z načrtovano količino opravljenih storitev.

VODARINA

STROŠKI IZVAJANJA DEJAVNOSTI	38.184	EUR
PORABA VODE	49.000	m^3
stroškovna CENA za m^3 vode (2020)	*0,7793*	*EUR/m^3*
poračun 2017,2018	*-0,0393*	*EUR/m^3*
CENA za m^3 vode z vključenim poračunom	*0,7399*	*EUR/m^3*

Omrežnina je del cene, ki pokriva letne stroške javne infrastrukture in je namenjena oskrbi s pitno vodo na območju KS Višnja Gora. Za posameznega uporabnika se določi glede na velikost obračunskega vodomera na priključku, pri večstanovanjskih stavbah se za vsako stanovanjsko enoto obračuna omrežnina priključka DN 20.

OMREŽNINA

vodomer	faktor	Omrežnina za vodopreskrbo skupaj na leto v EUR	Omrežnina - voda v EUR na mesec - predračunska cena
DN ≤ 20	1	17.242,09	**4,0589**
20 < DN < 40	3	584,48	**12,1767**
40 ≤ DN < 50	10	487,06	**40,5890**
50 ≤ DN < 65	15	2.191,79	**60,8835**
65 ≤ DN < 80	30	0,00	**121,7670**
80 ≤ DN < 100	50	2.435,32	**202,9450**
100 ≤ DN < 150	100	4.870,65	**405,8900**
150 ≤ DN	200	0,00	**811,7800**
SKUPAJ		**27.811,39**	

Vse cene so izračunane v EUR brez DDV, ki se obračuna po predpisani stopnji.

PORABA VODE 12 m3, vodomer DN 20

VIŠNJA GORA- veljavna cena

NAZIV	KOLIČINA	EM	Cena brez DDV	Cena z DDV	DDV	Vrednost brez DDV	Vrednost z DDV	
VODOPRESKRBA								
vodarina	12,0000	m3	0,6323	0,6924	9,50%	7,59	8,31	
omrežnina	20,0000	mm	3,5380	3,8741	9,50%	3,54	3,87	**12,18**

VIŠNJA GORA-predlagana cena za leto 2020-(investicije: hidrogeološko poročilo ter vzorčenje vode na vrtini za pridobitev vodnega dovoljenja in začetek vzpostavitve daljinskega nadzora nad sistemom scada)

NAZIV	KOLIČINA	EM	Cena brez DDV	Cena z DDV	DDV	Vrednost brez DDV	Vrednost z DDV	
VODOPRESKRBA								
vodarina	12,0000	m3	0,7399	0,8102	9,50%	8,88	9,72	
omrežnina	20,0000	mm	4,0589	4,4445	9,50%	4,06	4,44	**14,17**
						SPREMEMBA	**1,98**	**EUR**
							16%	

JKPG - OBČINA IVANČNA GORICA -veljavna cena za leto 2020

NAZIV	KOLIČINA	EM	Cena brez DDV	Cena z DDV	DDV	Vrednost brez DDV	Vrednost z DDV	
VODOPRESKRBA								
vodarina	12,0000	m3	0,6208	0,6798	9,50%	7,45	8,16	
omrežnina	20,0000	mm	6,6500	7,2818	9,50%	6,65	7,28	**15,44**
						RAZLIKA VG predlagana cena 2020-JKPG	**1,27**	**EUR**
							9%	