



Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače

**ODBOR ZA TURIZEM, GOSPODARSTVO
IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE**

Občina Ivančna Gorica
Municipality of Ivančna Gorica

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120
E obc.ivančna.gorica@siol.net, W ivančna-gorica.si

Številka: 900-0021/2015-2
Datum: 18. 05. 2015

ZAPISNIK

**3. seje Odbora za turizem, gospodarstvo in gospodarske javne službe,
ki je bila dne 18. maja 2015, ob 18. uri,
v prostorih Občine Ivančna Gorica, Sokolska ulica 5, Ivančna Gorica.**

PRISOTNI: predsednik Alojz Šinkovec, člani Anton Černivec, Anton Kralj, Irma Lekan, Nataša Lukman, Janko Zadel. Seje so se udeležili še: Janez Radoš (vodja oddelka za investicije in upravljanje infrastrukture), Kaja Bahor (strokovna sodelavka občinske uprave), Tomaž Rigler in Sandi Hribar (JKP Grosuplje).
Opravičeno odsotna: Mateja Okorn. Zapisnik je pisal Matej Šteh (občinska uprava).

Odbor je sprejel naslednji dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 2. seje odbora;
2. Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda na območju občine Ivančna Gorica (poročevalec: Tomaž Rigler);
3. Urejanje problematike lastništva na kategoriziranih cestah (poročevalec: Janez Radoš);
4. Razno.

AD/1

Zapisnik 2. seje odbora je bil soglasno potrjen.

AD/2

Uvodoma je Tomaž Rigler predstavil osnutek pravilnika. Osnova za sprejem pravilnika je odlok iz leta 2013, v katerem je določeno, da se za tehnično izvedbo sprejme poseben pravilnik. Novi pravilnik spreminja do sedaj veljavnega. Pravilnik je pripravila komisija, ki jo sestavljajo predstavniki JKP Grosuplje in predstavniki vseh treh občin ustanoviteljic javnega komunalnega podjetja.

Osnovni poudarek pravilnika je, da je dolžnost občine da gradi javno infrastrukturo, uporabniki pa so se dolžni priklopiti. Pri tem so pripravljavci skušali upoštevati stališča obeh strani. Za primere, kjer se uporabniki zaradi lege in gravitacije ne morejo priklopiti direktno, pravilnik predvideva subvencioniranje nakupa črpalnih naprav. Predstavniki JKP Grosuplje Sandi Hribar je povedal, da je vsebina v osnovi podobna obstoječemu pravilniku. Sprememba pa je, da se za kanal dovoli tudi cevi premera 200 (preje 250).





Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače

S tem pravilnikom se natančneje definira tudi materiale uporabljene pri gradnji. Iz prakse je znano, da stranke ne morejo zagotoviti zunanjih hišnih jaškov premera 800, zato bodo dovoljeni tudi premera 600. Novost je podtlačna (vakumska) kanalizacija, ki je namenjena ravninskim predelom in deluje na podlagi naprave ki srka odpadno vodo.

Razprava:

Janko Zadel: A se s tem pravilnikom pretočne greznice ukinejo?

Odg: Ob priključku na javno kanalizacijsko omrežje se greznice odstranijo.

Anton Kralj: Kakšna mora biti gostota prebivalstva?

Odg: 50 prebivalcev/1ha je osnova, da je naselje umeščeno v območje. S tem pravilnikom bo jasno določeno kateri uporabnik se je dolžan priključiti, omogočal bo, da se bo priključil tudi uporabnik ki je trenutno izven aglomeracije in je vseeno blizu primarnega kanalizacijskega voda.

Alojz Šinkovec: Je kakšna sprememba za odpadne meteorne vode?

Odg: Ostane kot je v odloku, torej lahko uporabnik sam uredi s ponikalnico odvodnjavanje meteornih voda.

Anton Černivec: Kako se rešuje odpadne vode v zidanicah, ali društvenih objektih?

Odg: Za nenaseljen objekt je določeno koliko odpelje komunala na letni ravni v skladu z mesečno položnico.

SKLEP:

Odbor za turizem, gospodarstvo in gospodarske javne službe je obravnaval Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda na območju občine Ivančna Gorica in ga v predlagani obliki daje v nadaljnjo obravnavo Občinskemu svetu.

AD/3

Problematika poteka javnih cest po zasebnih zemljišč je že dolgo poznana, do sedaj so se tovrstni primeri reševali glede na pobude zasebnih lastnikov in potreb, ki jih je imela Občina. Sedaj urejanje te problematike nalaga tudi zakonodaja.

Na podlagi županovega sklepa je bila imenovana delovna skupina za razreševanje omenjene problematike. Janez Radoš in Kaja Bahor sta predstavila ugotovitve delovne skupine, in sicer obstaja kar 497 odsekov na lokalnih cestah in javnih poteh, ki nimajo urejenega lastništva glede na dejansko stanje v naravi. Pregled stanja lastništva je pripravilo podjetje Locus, iz česar je razvidno, da je lastniška struktura zelo raznolika in sicer je neurejeno lastniško stanje ca 40 % na lokalnih cestah in 30 % na javnih poteh.

Urejanja lastništva pomeni: geodetske odmere, sklepanje pogodb, prepisi in še kupnina oz odškodnina.

Pri urejanju lastništva so predvideni naslednji postopki: zamenjava in brezplačni prenos, odkup ali razlastitev kot skrajni primer.

Ob predpostavki, da se odkupi zemljišče po ceni 3-4 EUR/kvadratni meter, bo za ta namen potrebnih ca. 3,5 MIO evrov. Ker vseh primerov ne bo možno rešiti naenkrat je potreben prioriteten vrstni red. Predlog prioritetnega vrstnega reda je pripravljen na podlagi obremenitve posameznih cest in števila prebivalcev v zalednih naseljih.

Razprava:

Nataša Lukman: Na obravnavi na Občinskem svetu, bodo člani želeli vedeti problematiko na posameznih cestah.

Odg: Vsako cesto se bo lahko grafično pogledalo s pomočjo projekcije.





Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače

Alojz Šinkovec: Prioritetni vrstni red se mora uskladiti tudi z investicijskimi načrti za tekoče leto. Vključiti bi morali tudi urejanje javnih poti.

Odg: Za javne poti se vrstnega reda ne sprejema, pač pa se k urejanju pristopa glede na vsakoletni načrt asfaltiranja javnih poti.

SKLEP:

Odbor za turizem, gospodarstvo in gospodarske javne službe se je seznanil s problematiko lastništva na kategoriziranih cestah in predlaga Občinskemu svetu, da sprejme predlagani prioritetni vrstni red za urejanje lastništva na lokalnih cestah.

Odbor še predlaga, da se v urejanje lastništva vključi tudi javne poti, in sicer v skladu z načrtom investicij v tekočem letu.

AD/4

Irma Lekan: Stanovalci Ulice Dolenjskega odreda v Ivančni Gorici so podali pobudo za spremembo prometnega režima in sicer menijo, da je omejitev 10 km/h z modro tablo – območje umirjenega prometa prenizka.

Janez Radoš je pojasnil, da je bila omejitev postavljena glede na pobudo, ki je prišla na Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu s strani prebivalcev te ulice. Svet bo obravnaval sedaj tudi novo pobudo.

Seja je bila zaključena ob 19.55 uri.

Zapisal:
Matej Šteh

Predsednik:
Alojz Šinkovec

